Информация о результатах экспертизы

проекта решения Думы Ханты-Мансийского района «Об утверждении прогнозного плана приватизации

муниципального имущества Ханты-Мансийского района

на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов»

Всего Проектом предлагается приватизация муниципального имущества Ханты-Мансийского района в количестве 13 объектов муниципальной собственности, в том числе в 2023 году – 11 объектов движимого имущества, в 2024 и 2025 годах по 1 объекту недвижимого имущества.

 Один из одиннадцати объектов, планируемых к приватизации в 2023 году, ранее включен в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Ханты-Мансийского района на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов, утвержденный решением Думы Ханты-Мансийского района от 17.12.2021 № 38 – автомобиль ВАЗ-21101, идентификационный номер VIN ХТА21101050831556, марка, модель ТС - ВАЗ-21101, наименование (тип) ТС - легковой, категория ТС - В, год изготовления ТС - 2005, модель, № двигателя 21114,1246791, шасси (рама) № отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № 0831556, цвет кузова - светло-серебристый металл, мощность двигателя, л.с. (кВт) - 59,0 кВт, рабочий объем двигателя, куб. см - 1596, тип двигателя - бензиновый, разрешенная максимальная масса, кг - 1480, масса без нагрузки, кг - 1020, организация-изготовитель ТС (страна) ВАЗ Россия, государственный регистрационный знак С698ОА 86.

В отношении указанного автомобиля в 2022 году неоднократно проведены торги без объявления цены, которые признаны несостоявшимися по причине уклонения победителей от заключения договоров купли-продажи. Приватизация имущества будет продолжена в 2023 году способом проведения торгов без объявления цены.

В 2024 и 2025 годах прогнозируется приватизация по 1 объекту муниципального имущества на каждый год планового периода. При этом объекты были включены в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Ханты-Мансийского района на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов, утвержденный решением Думы Ханты-Мансийского района от 17.12.2021 № 38, со сроками приватизации 2023 и 2024 годы. В том числе рассматриваемым Проектом предлагается включить:

на 2024 год – цех по переработке мяса, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, с. Батово, ул. Центральная, д. 55, с земельным участком. Объект предоставлен в аренду КФХ Воронцова А.А. на основании договора аренды муниципального имущества от 27.11.2015 № 1/05/15 в порядке оказания имущественной поддержки субъекту малого и среднего предпринимательства на 49 лет (с 27.11.2015 по 26.11.2064);

Общая балансовая стоимость подлежащего приватизации муниципального имущества составит 14 867,7 тыс. рублей, в том числе: в 2023 году – 9 977,7 тыс. рублей, в 2024 году – 1 025,0 тыс. рублей, в 2025 году – 3 865,0 тыс. рублей. Остаточная стоимость по объектам имущества, включенным в прогнозный план приватизации на 2023 год – отсутствует, на 2024 год составит 654,9 тыс. рублей, 2025 год – 2 464,3 тыс. рублей. Кадастровая стоимость земельных участков, на которых расположено, планируемое к приватизации недвижимое имущество в 2024 и 2025 годах Проектом решения не предусмотрена.

Поступления в бюджет Ханты-Мансийского района от продажи муниципального имущества прогнозируются в следующих размерах:

в 2023 году – до 9 900,0 тыс. рублей, в том числе от продажи земельных участков 0,0 тыс. рублей;

в 2024 году – до 700,0 тыс. рублей;

в 2025 году – до 2 500,0 тыс. рублей.

Расчет ожидаемого поступления доходов от приватизации муниципального имущества произведен в соответствии с приказом департамента имущественных и земельных отношений от 23.03.2017 № 269-п «Об утверждении методики прогнозирования поступления неналоговых доходов в бюджет Ханты-Мансийского района», (с изменениями).

По итогам финансово-экономической экспертизы замечания и предложения к Проекту отсутствуют.